

## ПРОТОКОЛ №1

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

Муниципальный район: Кировский

Муниципальное образование: Отраденское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области

Населенный пункт: г. Отрадное, ул. Ленинградское шоссе, д. 72

Место проведения: двор жилого дома по ул. Ленинградское шоссе, д. 72 г. Отрадное

Дата проведения: 21.08.2015 года

Время проведения: период времени с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут

Форма голосования: очная

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.ст. 44-48 ЖК РФ.

Общее собрание проводится по инициативе собственника кв. №1 – Т.В. Сергеевой.

Общее количество помещений в многоквартирном доме – 9.

Общая площадь многоквартирного дома - 454,4 м<sup>2</sup>.

Площадь квартир многоквартирного дома - 403 м<sup>2</sup>

В голосовании приняли участие собственники 07 помещений, площадью 334.1 м<sup>2</sup> кв.м., обладающие 83 % голосов, из них:  
07 жилых помещений (общая площадь 334.1 м<sup>2</sup>) принадлежит на праве собственности гражданам (83 % от общего числа голосов);

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборах председателя, секретаря собрания, членов счетной комиссии собрания.
2. Определение способа размещения уведомлений о проведении общих собраний.
3. О доведении до сведения собственников помещений в данном доме решений, принятых общим собранием собственников.
4. Выбора способа управления домом.
5. Принятие решения по вывозу жидких бытовых отходов /ЖБО/
6. О заключении договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в доме с 01.08.2015 года.
7. Утверждение текста договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в доме.
8. Выбор места хранения протоколов собрания.

### РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕНИКОВ:

№ П/П	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования /количество голосов %/
1.	По вопросу №1 повестки дня: о выборах председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания - слушали Сергееву Т.В. Решили избрать председателем общего собрания собственников МКД – Сергееву Т.В.	ЗА – 83 % ПРОТИВ - % Воздержался - %
	Членами счетной комиссии общего собрания собственников МКД решили избрать - Сергееву Т.В.	ЗА – 83% ПРОТИВ - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %
2.	По вопросу №2: об определении способа	ЗА – 83%

	уведомлений о проведении общих собраний решили информировать на информационной доске в подъезде	<b>ПРОИВ - %</b> <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %</b>
3.	По вопросу №3: о доведении до сведения собственников помещений в МКД решений, принятых общим собранием - решили размещать на информационной доске в подъезде.	<b>ЗА - 83%</b> <b>ПРОТИВ - %</b> <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %</b>
4.	По вопросу №4: о выборе способа управления домом – решили избрать непосредственный способ управления МКД, передав управление Муниципальному предприятию «Управление коммунального хозяйства» Отраднеского городского поселения, Кировского муниципального района Ленинградской области /МП «УКХ»/	<b>ЗА - 83%</b> <b>ПРОТИВ - %</b> <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %</b>
5.	По вопросу №5: вывозу жидких бытовых отходов /ЖБО/ - решили за счет собственных средств, по мере необходимости, привлекать сторонние организации.	<b>ЗА - 83%</b> <b>ПРОТИВ - %</b> <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %</b>
6.	По вопросу №6: о заключении договора оказания услуг и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в доме с МП «УКХ» - решили заключить договор оказания услуг и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в доме с МП «УКХ» 01.09.2015 года.	<b>ЗА - 83%</b> <b>ПРОТИВ - %</b> <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %</b>
7.	По вопросу №7: утверждение текста договора оказания услуг и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в доме – решили утвердить договор МП «УКХ»	<b>ЗА - 83%</b> <b>ПРОТИВ - %</b> <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %</b>
8.	По вопросу №8: выбора места хранения протоколов – решили утвердить место хранения протоколов в администрации МО «Город Отрадное» /ЛО, Кировский район, город Отрадное, ул. Гагарина, д.1/	<b>ЗА - 83%</b> <b>ПРОТИВ - %</b> <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %</b>

Оригинал протокола хранить:

- по адресу: Ленинградская область, Кировский район, город Отрадное, улица Гагарина, дом №1, кабинет №13.

Председатель собрания:

*Сергеева*

/Сергеева Т.В. /

Секретарь собрания:

*Сергеева*

/Сергеева Т.В./

Член счетной комиссии

*Сергеева*

/Сергеева Т.В./